



ประกาศกรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕
เรื่อง จ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักและอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ มีความประสงค์จะ จ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักและอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานจ้างในการประกวดราคาค้างนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๙๑๗,๕๐๐.๐๐ บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้างอาคาร กิจการร่วมค้าดังกล่าว สามารถนำผลงานก่อสร้างอาคารของผู้เข้าร่วมค้ามาชี้แจงแสดงเป็นผลงานก่อสร้างอาคารของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้ามีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัด

จ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจกรรมร่วมค่านี้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างอาคารของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะ กรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.cgd.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๔๓๒๔๖๖๗ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดและขอบเขตของงาน โปรดสอบถามมายัง กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ ผ่านทางอีเมล ro5_๒@ldd.go.th หรือช่องทางตามที่ กรมบัญชีกลางกำหนดภายในวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒ โดยกรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ www.cgd.go.th และ www.gprocurement.go.th ในวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ลงนาม ก่อเกียรติ จันทร์พิงสุข

(นายก่อเกียรติ จันทร์พิงสุข)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕

ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ขอรับเอกสารจนถึงวันเสนอราคา



เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๙/๒๕๖๒

การจ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักและอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ

ตามประกาศ กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕

ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๒

กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "กรมฯ" มีความประสงค์จะ จ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักและอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๙๑๗,๕๐๐.- บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ รายละเอียดและขอบเขตของงาน
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างทั่วไป
- ๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมฯ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมี

คุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้างอาคาร กิจกรรมร่วมค้ำดังกล่าว สามารถนำผลงานก่อสร้างอาคารของผู้เข้าร่วมค้ำมาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างอาคารของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้ำ ทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้ำมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ำเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นขอเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้ำนั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างอาคารของผู้เข้าร่วมค้ำหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้ำที่จดทะเบียนต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๒.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจด

ทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

(๓) บัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงาน และราคา ซึ่งต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรง ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗(๒) โดยไม่ต้องแนบรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗(๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ รูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ พร้อมจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียวโดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กรมฯ ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่กรมฯผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และกรมฯจะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่กรมฯจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นมิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของกรมฯ

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมฯ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรมฯ จะพิจารณา

จาก ราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กรมฯ กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ กรมฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของกรมฯ

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกรมฯ มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ กรมฯ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ กรมฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดท้ายจะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินของกรมฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งกรมฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมายื่นข้อเสนอแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือกรมฯ จะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสาร

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ **กรมฯ** มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จาก**กรมฯ**

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา**กรมฯ** อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖. ข้อกำหนดขอบเขตการดำเนินงาน

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการซ่อมแซมบ้านพักและอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดมาตรฐาน ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการซ่อมแซมบ้านพักและอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงและแก้ไขใหม่ให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ กำหนด

๖.๑ แบบรูปรายการและคุณลักษณะเพาะบ้านพักราชการ ชั้น ตริ-โท

๖.๑.๑. งานปรับปรุงซ่อมแซมผนังบ้าน

- (๑) ซ่อมและเปลี่ยนฝ้าผนังไม้สำเร็จรูป กว้าง ๖” จำนวน ๔๖ ตร.ม.
- (๒) อุปกรณ์ยึดไม้ฝ้า
- (๓) เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตู จำนวน ๙ ชุด
- (๔) งานผนังก่ออิฐแบบปูนเรียบ จำนวน ๓๐ ตร.ม.

๖.๑.๒. งานปรับปรุงซ่อมแซมฝ้าเพดาน

- (๑) ฝ้าเพดานรอบนอก(กระเบื้องแผ่นเรียบ ๔ มม.) พื้นที่ ๖๐ ตร.ม
- (๒) ฝ้าเพดานภายใน(กระเบื้องแผ่นเรียบ ๔ มม.) พื้นที่ ๗๕ ตร.ม.

๖.๑.๓. งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม

- (๑) ปรับปรุงซ่อมแซมโครงสร้างห้องน้ำ พื้นที่ ๒๑ ตร.ม.
- (๒) งานผนังห้องน้ำ พื้นที่ ๔๕ ตร.ม.
- (๓) กระเบื้องพื้น ขนาด ๓๐x๓๐ ซม.ผิวด้าน พื้นที่ ๔๕ ตร.ม.
- (๔) กระเบื้องผนัง ขนาด ๒๕x๓๐ ซม.พื้นที่ ๘๐ ตร.ม.
- (๕) เปลี่ยนวงกบพร้อมประตู ยูพีวีซี จำนวน ๖ ชุด
- (๖) ท่อ คสล.ขนาด ๕๐x๘๐ ซม.พร้อมฝาปิด จำนวน ๑๑ ท่อน
- (๗) ท่อ พีวีซี ๔”
- (๘) ฝ้าเพดาน(กระเบื้องแผ่นเรียบ ๔ มม.) พื้นที่ ๓๒ ตร.ม
- (๙) สุขภัณฑ์ชนิดโถส้วมแบบชักโครกพร้อมสายฉีดชำระ อ่างล้างหน้าและสุขภัณฑ์อื่นๆที่มีความจำเป็นสำหรับห้องน้ำ พร้อมระบบประปา

๖.๑.๔. งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา

- (๑) เปลี่ยนโครงหลังคาไม้เนื้อแข็ง พื้นที่ ๓๒ ตร.ม
- (๒) เปลี่ยนหลังคากระเบื้องลอนคู่ พื้นที่ ๓๒ ตร.ม.

๖.๑.๕. งานปรับปรุงซ่อมแซมบันได

- (๑) งานเปลี่ยนบันไดไม้(ไม้เนื้อแข็ง) จำนวน ๑ ชุด

๖.๑.๖. งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า

- (๑) ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์จำนวน ๑๖ ตู้

(๒) ชุดโคมไฟแสงสว่างชนิดต่าง ๆ พร้อมสวิทช์จำนวน ๑๕๐ ชุด

(๓) ชุดเต้าเสียบชนิดต่าง ๆ จำนวน ๑๕๓ ชุด

(๔) สายไฟขนาดต่าง ๆ พร้อมอุปกรณ์ยึด

(๕) สายเมนดำ เบอร์ ๒๕ พร้อมอุปกรณ์ยึด

๖.๑.๗. งานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ

๖.๒ แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะบ้านพักคนงาน ขนาด ๔-๕ ครอบครัว

๖.๒.๑ งานปรับปรุงซ่อมแซมผนังบ้าน

(๑) ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ พื้นที่ ๒๐ ตร.ม

(๒) เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตูจำนวน ๑๒ ชุด

๖.๒.๒ งานปรับปรุงซ่อมแซมพื้นห้องพัก

(๑) งานปูกระเบื้องพื้น ขนาด ๔๐x๔๐ ซม.จำนวน ๑๒๐ ตร.ม.

๖.๒.๓. งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม

(๑) กระเบื้องพื้นขนาด ๓๐x๓๐ ซม.ผิวด้าน พื้นที่ ๓๐ ตร.ม.

(๒) กระเบื้องผนังขนาด ๒๕x๓๐ ซม.พื้นที่ ๔๘ ตร.ม.

(๓) เปลี่ยนวงกบพร้อมประตูยี่สิบซี่ จำนวน ๖ ชุด

(๔) สุขภัณฑ์ชนิดโถส้วมแบบชักโครกพร้อมสายฉีดชำระ อ่างล้างหน้าและสุขภัณฑ์

อื่นๆที่มีความจำเป็นสำหรับห้องน้ำ พร้อมระบบประปา

(๕) เปลี่ยนหลังสังกะสีจำนวน ๒๐ แผ่น

๖.๒.๔. งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า

(๑) ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์จำนวน ๖ ตู้

(๒) ชุดโคมไฟแสงสว่างชนิดต่าง ๆ พร้อมสวิทช์จำนวน ๓๐ ชุด

(๓) ชุดเต้าเสียบชนิดต่าง ๆ จำนวน ๓๐ ชุด

(๔) สายไฟขนาดต่าง ๆ พร้อมอุปกรณ์ยึด

(๕) สายเมนดำ เบอร์ ๒๕ พร้อมอุปกรณ์ยึด

๖.๒.๕. งานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ

๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกรมฯ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญา เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้กรมฯยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็ครีพอร์ตหรือตราพดที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่กรมฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตาม

รายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ย ตามอัตราส่วนของงานจ้างซึ่ง**กรมฯ** ได้รับมอบไว้แล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรมฯ จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๑ งวด ดังนี้

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่จ้างให้สะอาดเรียบร้อย

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก**กรมฯ** จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างนอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๖ เดือน นับถัดจากวันที่**กรมฯ**ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้ได้ดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอละอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจาก**เงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒**

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ **กรมฯ**ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจาก**เงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒** แล้วเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อ**กรมฯ**ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง**กรมฯ**ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ **กรมฯ**จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ **กรมฯ**สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ**กรมฯ** คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ **กรมฯ** อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก**กรมฯ**ไม่ได้

(๑) ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่**กรมฯ** หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๓. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กรมฯ สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับ**กรมฯ** ไว้ชั่วคราว

กรมพัฒนาที่ดิน โดย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕

๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๒

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักและอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๙๑๗,๕๐๐ บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)
๓. ลักษณะงาน
 - ปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพัก ชั้น ตริ-โท จำนวน ๗ หลัง
 - ปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักคนงาน ขนาด ๔-๕ ครอบครัว จำนวน ๖ หลัง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๙๑๗,๕๐๐ บาท
(เก้าแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๕.๑ แบบสรุปค่าก่อสร้าง พร.๕ บ้านพักราชการ
 - ๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง พร.๕ บ้านพักคนงาน
 - ๕.๓ บัญชีประมาณราคาค่าก่อสร้าง พร.๔ บ้านพักข้าราชการ
 - ๕.๔ บัญชีประมาณราคาค่าก่อสร้าง พร.๔ บ้านพักคนงาน
๖. รายชื่อคณะกรรมการ
 - ๖.๑ นายพิทักษ์พงษ์ ชีระวงศ์ ประธานกรรมการ
 - ๖.๒ นายพุทธิพงษ์ เรืองจันทร์ กรรมการ
 - ๖.๓ นายวิฑูรย์ อุตสี กรรมการ

ใบสรุปราคา

งาน ช่อมแซมบ้านพักของทางราชการ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	หมายเหตุ
1	ค่าวัสดุอุปกรณ์	642,900.00	
2	Factor F	-	
3	ค่าสำรวจ ออกแบบ	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	642,900.00	
	คิดเพียง	642,900.00	
	ตัวอักษร (หกแสนสี่หมื่นสองพันเก้าร้อยบาทถ้วน)		

เฉลี่ยราคาประมาณ ตารางเมตรละ

บาท

หมายเหตุ: ราคาวัสดุก่อสร้างในท้องถิ่นอ้างอิงจาก สำนักงานพาณิชย์จังหวัดขอนแก่น

ลงชื่อ.....
(นายวิฑูรย์ อุดสี)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....
(นายพิทักษ์พงษ์ อีระวงศ์)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

ลงชื่อ.....
(นายพิทักษ์พงษ์ อีระวงศ์)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

ลงชื่อ.....
(นายพิทักษ์พงษ์ อีระวงศ์)
นายช่างสำรวจชำนาญงาน

ลงชื่อ.....
(นายก่อเกียรติ จันทร์พิงสุ)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ลงชื่อ.....
(นายวิฑูรย์ อุดสี)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ใบสรุปราคา

งาน ช่อมแซมบ้านพักของทางราชการ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ขนาด 4-5 ครอบครั้ว สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	หมายเหตุ
1	ค่าวัสดุอุปกรณ์	274,600.00	
2	Factor F	-	
3	ค่าสำรวจ ออกแบบ	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	274,600.00	
	คิดเพียง	274,600.00	
	ตัวอักษร (สองแสนเจ็ดหมื่นสี่พันหกร้อยบาทถ้วน)		

เฉลี่ยราคาประมาณ ตารางเมตรละ

บาท

หมายเหตุ: ราคาวัสดุก่อสร้างในท้องถิ่นอ้างอิงจาก สำนักงานพาณิชย์จังหวัดขอนแก่น

ลงชื่อ.....
(นายวิฑูรย์ อุดสี)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....
(นายพิทักษ์พงษ์ อีระวงศ์)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

ลงชื่อ.....
(นายพิทักษ์พงษ์ อีระวงศ์)
ผู้อำนวยการกลุ่มสำรวจเพื่อทำแผนที่

ลงชื่อ.....
(นายพิทักษ์พงษ์ อีระวงศ์)
นายช่างสำรวจชำนาญงาน

ลงชื่อ.....
(นายก่อเกียรติ จันทพงษ์สุข)
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ลงชื่อ.....
(นายวิฑูรย์ อุดสี)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

บัญชีประมาณราคาก่อสร้าง

งาน ช่อมแซมบ้านพักของทางราชการ
สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถนนราชมรรคา ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น
เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัววัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคาตัววัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมผนังบ้าน								
	1.1 ช่อมแซมและเปลี่ยนผ่านผนังไม้สำเร็จรูป กว้าง 6"	46.00	ตร.ม.	350.00	16,100.00	180.00	8,280.00	24,380.00	พร้อมโครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง
	1.2 อุปกรณ์ยึดไม้ฝา	3.00	ก่อง	250.00	750.00	50.00	150.00	900.00	
	1.3 เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตู	9.00	ชุด	3,800.00	34,200.00	300.00	2,700.00	36,900.00	วงกบและบานประตูไม้เนื้อแข็ง
	1.4 ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ	30.00	ตร.ม.	180.00	5,400.00	150.00	4,500.00	9,900.00	ก่ออิฐบล็อก
	1.5 ปูนซีเมนต์ผสม	50.00	ถุง	120.00	6,000.00	10.00	500.00	6,500.00	
	1.6 พรายละเยียด	15.00	ลบ.ม.	550.00	8,250.00	20.00	300.00	8,550.00	
2	งานปรับปรุงซ่อมแซมฝ้าเพดาน								
	2.1 ฝ้าเพดานรอบนอก	60.00	ตร.ม.	450.00	27,000.00	150.00	9,000.00	36,000.00	
	2.2 ฝ้าเพดานภายใน	75.00	ตร.ม.	400.00	30,000.00	100.00	7,500.00	37,500.00	
3	งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม								
	3.1 ปรับปรุงซ่อมแซมเครื่องสร้างห้องน้ำ	21.00	ตร.ม.	1,200.00	25,200.00	250.00	5,250.00	30,450.00	
	3.2 งานผนังห้องน้ำ	45.00	ตร.ม.	200.00	9,000.00	200.00	9,000.00	18,000.00	
	3.3 กระเบื้องพื้น	45.00	ตร.ม.	200.00	9,000.00	100.00	4,500.00	13,500.00	
	3.4 กระเบื้องผนัง	80.00	ตร.ม.	220.00	17,600.00	150.00	12,000.00	29,600.00	
	3.5 เปลี่ยนประตู	6.00	ชุด	2,200.00	13,200.00	200.00	1,200.00	14,400.00	
	3.6 ท่อ คล.ขนาด 50x80 ซม. พร้อมฝาปิด	11.00	ท่อน	100.00	1,100.00	40.00	440.00	1,540.00	
	3.7 ท่อ พีวีซี 4"	4.00	ท่อน	350.00	1,400.00	25.00	100.00	1,500.00	
	3.8 ปูนซีเมนต์ผสม	55.00	ถุง	120.00	6,600.00	10.00	550.00	7,150.00	
	3.9 พรายละเยียด	17.00	ลบ.ม.	550.00	9,350.00	20.00	340.00	9,690.00	
	3.10 ฝ้าเพดาน	32.00	ตร.ม.	300.00	9,600.00	150.00	4,800.00	14,400.00	
	3.11 สุขภัณฑ์ พร้อมระบบประปา				45,000.00		10,000.00	55,000.00	
4	งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา								
	4.1 เปลี่ยนโครงหลังคา	32.00	ตร.ม.	400.00	12,800.00	150.00	4,800.00	17,600.00	
	4.2 เปลี่ยนหลังคา	32.00	ตร.ม.	150.00	4,800.00	30.00	960.00	5,760.00	
6	งานปรับปรุงซ่อมแซมบันได								
	6.1 งานเปลี่ยนบันไดไม้	1.00	ชุด	9,000.00	9,000.00	6,000.00	6,000.00	15,000.00	
7	งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า								
	7.1 ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์	16.00	ตู้	2,000.00	32,000.00	1,000.00	16,000.00	48,000.00	
	7.2 ชุดโคมไฟแสงสว่างชนิดต่าง ๆ พร้อมสวิตช์	150.00	ชุด	350.00	52,500.00	150.00	22,500.00	75,000.00	
	7.3 ชุดเคเบิลชนิดต่าง ๆ	153.00	ชุด	60.00	9,180.00	100.00	15,300.00	24,480.00	
	7.4 สายไฟขนาดต่าง ๆ พร้อมอุปกรณ์ยึด				42,000.00			42,000.00	
	7.5 สายเมนดำ เบอร์ 25 พร้อมอุปกรณ์ยึด				29,000.00		10,000.00	39,000.00	
8	งานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ								
	8.1 ค่าแรงงานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ							20,200.00	
	รวมราคาค่าวัสดุ-ค่าแรงงาน							642,900.00	

หกแสนสี่หมื่นสองพันเก้าร้อยบาทถ้วน

บัญชีประมาณราคาก่อสร้าง

งาน ช่อมแซมบ้านพักของทางราชการ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ขนาด 4-5 ครอบครัว สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังบ้าน								
	1.1 ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ	20.00	ตร.ม.	180.00	3,600.00	150.00	3,000.00	6,600.00	ก่ออิฐฉาบปูน
	1.2 ปูนซีเมนต์ผสม	20.00	ถุง	120.00	2,400.00	10.00	200.00	2,600.00	
	1.3 ทรายละเอียด	5.00	ลบ.ม.	550.00	2,750.00	20.00	100.00	2,850.00	
	1.4 เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตู	12.00	ชุด	3800.00	45,600.00	200.00	2,400.00	48,000.00	วงกบและบานประตูไม้เนื้อแข็ง
2	งานปรับปรุงซ่อมแซมพื้นห้องพัก								
	2.1 กระเบื้องพื้น	120.00	ตร.ม.	200.00	24,000.00	100.00	12,000.00	36,000.00	
	2.2 ปูนซีเมนต์ผสม	70.00	ถุง	120.00	8,400.00	10.00	700.00	9,100.00	
	2.3 ทรายละเอียด	15.00	ลบ.ม.	550.00	8,250.00	20.00	300.00	8,550.00	
3	งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม								
	3.1 กระเบื้องพื้น	30.00	ตร.ม.	200.00	6,000.00	100.00	3,000.00	9,000.00	
	3.2 กระเบื้องผนัง	48.00	ตร.ม.	220.00	10,560.00	150.00	7,200.00	17,760.00	
	3.3 เปลี่ยนประตู	6.00	ชุด	2,200.00	13,200.00	200.00	1,200.00	14,400.00	
	3.4 ปูนซีเมนต์ผสม	20.00	ถุง	120.00	2,400.00	10.00	200.00	2,600.00	
	3.5 ทรายละเอียด	5.00	ลบ.ม.	550.00	2,750.00	20.00	100.00	2,850.00	
	3.6 สุขภัณฑ์ พร้อมระบบประปา				30,000.00		6,000.00	36,000.00	
	3.7 เปลี่ยนหลังคาสังกะสี	20.00	แผ่น	200.00	4,000.00	50.00	1,000.00	5,000.00	
4	งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า								
	4.1 ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์	6.00	ตู้	2,000.00	12,000.00	1,000.00	6,000.00	18,000.00	
	4.2 ชุดโคมไฟแสงสว่างชนิดต่าง ๆ พร้อมสวิตช์	30.00	ชุด	350.00	10,500.00	150.00	4,500.00	15,000.00	
	4.3 ชุดเดินสายชนิดต่าง ๆ	30.00	ชุด	60.00	1,800.00	100.00	3,000.00	4,800.00	
	4.4 สายไฟขนาดต่าง ๆ พร้อมอุปกรณ์ยึด				12,000.00			12,000.00	
	4.5 สายเมนตัด เบอร์ 25 พร้อมอุปกรณ์ยึด				6,600.00		2,500.00	9,100.00	
5	งานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ								
	5.1 ค่าแรงงานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ							14,390.00	
	รวมราคาค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน							274,600.00	

สองแสนเจ็ดหมื่นสี่พันหกกร้อยบาทถ้วน

บัญชีประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งาน จ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักของทางราชการ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคาค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมผนังบ้าน								
	1.1 ซ่อมและเปลี่ยนฝ้าผนังไม้สำเร็จรูป กว้าง 6"	46.00	ตร.ม.						พร้อมโครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง
	1.2 อุปกรณ์ยึดไม้ฝ้า	3.00	กล่อง						
	1.3 เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตู	9.00	ชุด						วงกบและบานประตูไม้เนื้อแข็ง
	1.4 ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ	30.00	ตร.ม.						ก่ออิฐบล็อก
	1.5 ปูนซีเมนต์ผสม	50.00	ถุง						
	1.6 ทรายละเอียด	15.00	ลบ.ม.						
2	งานปรับปรุงซ่อมแซมฝ้าเพดาน								
	2.1 ฝ้าเพดานรอบนอก (กระเบื้องแผ่นเรียบ 4 มม.)	60.00	ตร.ม.						พร้อมโครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง
	2.2 ฝ้าเพดานภายใน (กระเบื้องแผ่นเรียบ 4 มม.)	75.00	ตร.ม.						พร้อมโครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง
3	งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม								
	3.1 ปรับปรุงซ่อมแซมโครงสร้างห้องน้ำ	21.00	ตร.ม.						
	3.2 งานผนังห้องน้ำ	45.00	ตร.ม.						ก่ออิฐบล็อกฉาบปูนเรียบ

บัญชีประมาณราคาก่อสร้าง

งานจ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักของทางราชการ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

[illegible]

บัญชีประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งาน จ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักของทางราชการ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคาค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา								
	4.1 เปลี่ยนโครงหลังคาไม้เนื้อแข็ง	32.00	ตร.ม.						
	4.2 เปลี่ยนหลังคากระเบื้องลอนคู่	32.00	ตร.ม.						
6	งานปรับปรุงซ่อมแซมบันได								
	6.1 งานเปลี่ยนบันได (ไม้เนื้อแข็ง)	1.00	ชุด						ขนาดและรูปทรงเท่าของเดิม
7	งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า								
	7.1 ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์	16.00	ตู้						
	7.2 ชุดโคมไฟแสงสว่างชนิดต่าง ๆ พร้อมสวิตช์	150.00	ชุด						
	7.3 ชุดเต้าเสียบชนิดต่าง ๆ	153.00	ชุด						
	7.4 สายไฟขนาดต่าง ๆ พร้อมอุปกรณ์ยึด								
	7.5 สายเมนดำ เบอร์ 25 พร้อมอุปกรณ์ยึด								
8	งานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ								

บัญชีประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งาน จ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักของทางราชการ
สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น
เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคาค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	8.1 ค่าแรงงานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ								
	รวมราคาค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน								

บัญชีประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งาน จ้างเหมาซ่อมแซมอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ขนาด 4-5 ครอบครัว สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมผนังบ้าน								
	1.1 ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ	20.00	ตร.ม.						ก่ออิฐบุลือก
	1.2 ปูนซีเมนต์ผสม	20.00	ถุง						
	1.3 ทรายละเอียด	5.00	ลบ.ม.						
	1.4 เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตู	12.00	ชุด						วงกบและบานประตูไม้เนื้อแข็ง
2	งานปรับปรุงซ่อมแซมพื้นห้องพัก								
	2.1 กระเบื้องพื้น ขนาด 40x40ซม.	120.00	ตร.ม.						
	2.2 ปูนซีเมนต์ผสม	70.00	ถุง						
	2.3 ทรายละเอียด	15.00	ลบ.ม.						
3	งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม								
	3.1 กระเบื้องพื้น ขนาด 30x30ซม. ผิวด้าน	30.00	ตร.ม.						
	3.2 กระเบื้องผนัง ขนาด 25x30ซม.	48.00	ตร.ม.						
	3.3 เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตู ยูพีวีซี	6.00	ชุด						
	3.4 ปูนซีเมนต์ผสม	20.00	ถุง						
	3.5 ทรายละเอียด	5.00	ลบ.ม.						

บัญชีประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งาน **จ้างเหมาซ่อมแซมอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ**

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ขนาด 4-5 ครอบครัว สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	3.6 สุขภัณฑ์ พร้อมระบบประปา								
	3.6.1 โถส้วมแบบชักโครก								
	3.6.2 สายฉีดชำระ								
	3.6.3 ฝักบัวสายอ่อน								
	3.6.4 ก๊อกน้ำล้างพื้น								
	3.6.5 ที่วางสบู่								
	3.7 เปลี่ยนหลังคาสังกะสี	20.00	แผ่น						
4	งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า								
	4.1 ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์	6.00	ตู้						
	4.2 ชุดโคมไฟแสงสว่างชนิดต่าง ๆ พร้อมสวิตช์	30.00	ชุด						
	4.3 ชุดเต้าเสียบชนิดต่าง ๆ	30.00	ชุด						
	4.4 สายไฟขนาดต่าง ๆ พร้อมอุปกรณ์ยึด								
	4.5 สายเมนตีดำ เบอร์ 25 พร้อมอุปกรณ์ยึด								
5	งานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ								
	5.1 ค่าแรงงานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ								

บัญชีประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งาน จ้างเหมาซ่อมแซมอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ขนาด 4-5 ครอบครัว สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 5 ถ.มิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น

เจ้าของงาน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 5

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคาค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมราคาค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน								

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างซ่อมแซมบ้านพักและอาคารห้องแถวที่พักของทางราชการ
โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยบ้านพักราชการ ชั้น ตริ-โท และบ้านพักคนงาน สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ ซึ่งก่อสร้างมานานมากกว่า ๓๐ ปี มีสภาพทรุดโทรมเป็นอันตรายต่อผู้พักอาศัย เพื่อเป็นการรักษาทรัพย์สินของทางราชการ จึงมีความจำเป็นต้องซ่อมแซม ปรับปรุงให้มีความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของทางราชการ ส่งเสริมคุณภาพชีวิตของบุคลากรในหน่วยงาน รวมทั้งสร้างภาพลักษณ์ที่ดีแก่ประชาชนและหน่วยงานภายนอก

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อทำการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพัก ชั้น ตริ-โท และบ้านพักคนงาน สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ ให้มีความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย

๓. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

บ้านพักราชการชั้น ตริ-โท

๑. งานปรับปรุงซ่อมแซมผนังบ้าน

๑.๑ ซ่อมและเปลี่ยนฝ้าผนังไม้สำเร็จรูป กว้าง ๖" จำนวน ๔๖ ตร.ม.

๑.๒ อุปกรณ์ยึดไม้ฝ้า

๑.๓ เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตูจำนวน ๙ ชุด

๑.๔ งานผนังก่ออิฐแบบปูนเรียบ จำนวน ๓๐ ตร.ม.

๒. งานปรับปรุงซ่อมแซมฝ้าเพดาน

๒.๑ ฝ้าเพดานรอบนอก(กระเบื้องแผ่นเรียบ ๔ มม.) พื้นที่ ๖๐ ตร.ม

๒.๒ ฝ้าเพดานภายใน(กระเบื้องแผ่นเรียบ ๔ มม.)พื้นที่ ๗๕ ตร.ม.

๓. งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม

๓.๑ ปรับปรุงซ่อมแซมโครงสร้างห้องน้ำพื้นที่ ๒๑ ตร.ม.

๓.๒ งานผนังห้องน้ำ พื้นที่ ๔๕ ตร.ม.

๓.๓ กระเบื้องพื้นขนาด ๓๐x๓๐ ซม.ผิวด้าน พื้นที่ ๔๕ ตร.ม.

๓.๔ กระเบื้องผนังขนาด ๒๕x๓๐ ซม.พื้นที่ ๘๐ ตร.ม.

๓.๕ เปลี่ยนวงกบพร้อมประตูพีวีซี จำนวน ๖ ชุด

๓.๖ ท่อ คสล.ขนาด ๕๐x๘๐ ซม.พร้อมฝาปิดจำนวน ๑๑ ท่อน

๓.๗ ท่อ พีวีซี ๔"

๓.๘ ฝ้าเพดาน(กระเบื้องแผ่นเรียบ ๔ มม.) พื้นที่ ๓๒ ตร.ม

๓.๙ สุขภัณฑ์ชนิดโถส้วมแบบชักโครกพร้อมสายฉีดชำระ อ่างล้างหน้าและสุขภัณฑ์อื่นๆที่มีความจำเป็นสำหรับห้องน้ำ พร้อมระบบประปา

.....*อน ฝก*.....ประธานกรรมการ
.....*กต ฝก*.....กรรมการ
.....*๑๓*.....กรรมการ

๔. งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา

๔.๑ เปลี่ยนโครงหลังคาไม้เนื้อแข็ง พื้นที่ ๓๒ ตร.ม

๔.๒ เปลี่ยนหลังคากระเบื้องลอนคู่ พื้นที่ ๓๒ ตร.ม.

๕. งานปรับปรุงซ่อมแซมบันได

๕.๑ งานเปลี่ยนบันไดไม้(ไม้เนื้อแข็ง) จำนวน ๑ ชุด

๖. งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า

๖.๑ ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์จำนวน ๑๖ ตู้

๖.๒ ชุดโคมไฟแสงสว่างชนิดต่าง ๆ พร้อมสวิตช์จำนวน ๑๕๐ ชุด

๖.๓ ชุดเต้าเสียบชนิดต่าง ๆ จำนวน ๑๕๓ ชุด

๖.๔ สายไฟขนาดต่าง ๆ พร้อมอุปกรณ์ยึด

๖.๕ สายเมนดำ เบอร์ ๒๕ พร้อมอุปกรณ์ยึด

๗. งานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ

บ้านพักคนงาน ขนาด ๔-๕ ครอบครัว

๑.งานปรับปรุงซ่อมแซมผนังบ้าน

๑.๑ ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ พื้นที่ ๒๐ ตร.ม

๑.๒ เปลี่ยนวงกบพร้อมบานประตูจำนวน ๑๒ ชุด

๒. งานปรับปรุงซ่อมแซมพื้นห้องพัก

๒.๑งานปูกระเบื้องพื้นขนาด ๔๐x๔๐ ซม.จำนวน ๑๒๐ ตร.ม.

๓. งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม

๓.๑ กระเบื้องพื้นขนาด ๓๐x๓๐ ซม.ผิวด้าน พื้นที่ ๓๐ ตร.ม.

๓.๒ กระเบื้องผนังขนาด ๒๕x๓๐ ซม.พื้นที่ ๔๘ ตร.ม.

๓.๓ เปลี่ยนวงกบพร้อมประตูพีวีซี จำนวน ๖ ชุด

๓.๔สุขภัณฑ์ชนิดโถส้วมแบบชักโครกพร้อมสายฉีดชำระ อ่างล้างหน้าและสุขภัณฑ์อื่นๆที่มี

ความจำเป็นสำหรับห้องน้ำ พร้อมระบบประปา

๓.๕เปลี่ยนหลังสังกะสีจำนวน ๒๐ แผ่น

๔. งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้า

๔.๑ ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์จำนวน ๖ ตู้

๔.๒ ชุดโคมไฟแสงสว่างชนิดต่าง ๆ พร้อมสวิตช์จำนวน ๓๐ ชุด

๔.๓ ชุดเต้าเสียบชนิดต่าง ๆ จำนวน ๓๐ ชุด

๔.๔ สายไฟขนาดต่าง ๆ พร้อมอุปกรณ์ยึด

๔.๕ สายเมนดำ เบอร์ ๒๕ พร้อมอุปกรณ์ยึด

๕. งานรื้อถอนและเคลื่อนย้ายวัสดุ

๔. ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาการดำเนินงาน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนาม

.....*ดร. สักดา*.....ประธานกรรมการ
.....*ดร. สักดา*.....กรรมการ
.....*ดร. สักดา*.....กรรมการ

๕. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอราคา

๕.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๕.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๕.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๕.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจกรรมของนิติบุคคลนั้นด้วย

๕.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๕.๗ เป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดาผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว

๕.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้อื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรมฯ ณ วันประกาศ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างไม่เป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๕.๙ ไม่เป็นผู้รับเอกลิทธิหรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกลิทธิและความคุ้มกันเช่นนั้น

๕.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้างอาคาร กิจกรรมร่วมค้าดังกล่าว สามารถนำผลงานก่อสร้างอาคารของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างอาคารของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้ามีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานผลิตสื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

.....ประธานกรรมการ
.....กรรมการ
.....กรรมการ

๕.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๕.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๕.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๕.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๖. ในการเสนอราคา

การเสนอราคาจะต้องเสนอราคารวมและราคาต่อหน่วยงานเป็นเงินบาท ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ไว้แล้ว

๗. ข้อกำหนดและเงื่อนไขการพิจารณา

๗.๑ คณะกรรมการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ จะพิจารณาผู้เสนอราคาให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา เฉพาะผู้เสนอราคาที่ผ่านมาข้อเสนอทางเทคนิคและผ่านข้อกำหนดเกี่ยวกับคุณสมบัติของผู้เสนอราคาเท่านั้น นอกจากนี้คณะกรรมการฯ ยังขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาข้อเสนอที่ผู้เสนอราคา เสนอที่ดีกว่าคุณลักษณะที่กำหนด ทั้งนี้จะพิจารณาประโยชน์ของสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ เป็นสำคัญ

๗.๒ ข้อความหรือรายละเอียดใดของข้อกำหนดในเอกสารฉบับนี้ และข้อเสนอทั้งหมดของผู้เสนอราคาที่เสนอมานั้น หากมีปัญหาในการตีความของข้อความหรือรายละเอียดใดให้ถือเอาคำวินิจฉัยของคณะกรรมการฯ เป็นที่สิ้นสุด

๗.๓ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ เป็นสำคัญ ผู้เสนอราคาจะร้องเรียนหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งคณะกรรมการฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาและลงโทษผู้เสนอราคาเสมือนเป็นผู้ที่ทำงาน หากมีเหตุอันเชื่อได้ว่าการเข้าเสนอราคาก่อทำไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคา

๗.๔ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบต่อราคาที่ได้อ้างไว้โดยจะเพิกถอนการเสนอราคามีได้ นอกจากนี้ในกรณีที่ท่านผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น แต่ไม่มาเข้าร่วมการเสนอราคา ณ วันเวลาที่กำหนด สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ จะสงวนสิทธิ์ในการที่จะยึดหลักประกันของ

.....ประธานกรรมการ
.....กรรมการ
.....กรรมการ

๗.๕ ผู้เสนอราคาอาจเสนอกิจกรรมสนับสนุนและสิทธิประโยชน์เพิ่มเติมที่เป็นประโยชน์แก่ทางราชการหรือไม่ก็ได้ โดยค่าใช้จ่ายไม่ว่ากรณีใด ๆ (ถ้ามี) ต้องรวมอยู่ในข้อเสนอด้านราคาเท่านั้น

๑๐. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างกำหนดอัตราค่าปรับร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๑๑. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงาน หลังจากดำเนินงานเสร็จสิ้น พร้อมรับประกันการซ่อมแซมหลังจากส่งมอบงานแล้วเสร็จอีกเป็นระยะเวลา ๖ เดือน

๑๒. งบประมาณ

ในวงเงิน ๙๑๗,๕๐๐ บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๑๓. เงื่อนไขการจ่ายค่าจ้าง

สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ จะเบิกจ่ายค่าจ้างให้กับผู้เสนอราคา ร้อยละ ๑๐๐ ภายหลังจากผู้เสนอราคาดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

๑๔. การทำสัญญา

ผู้ได้รับคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างกับผู้ว่าจ้างภายในระยะเวลา ๗ วัน หลังจากผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง โดยผู้ได้รับคัดเลือกจะต้องวางเงินค้ำประกันสัญญา ในอัตราร้อยละ ๕ ประกันการชำรุด บกพร่อง ซึ่งมีระยะเวลาการค้ำประกันไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน นับจากวันส่งมอบงานหรือวันสิ้นสุดสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

- เงินสด
- เช็คเช็ค
- หนังสือค้ำประกัน
- พันธบัตรรัฐบาล

ทั้งนี้ หลักประกันสัญญา สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ จะคืนให้ผู้เสนอราคาภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขสัญญาเป็นที่เรียบร้อยแล้ว การคืนหลักประกันไม่ว่าใดๆจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๑๕. สถานที่ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

ฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๕ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ๔๐๐๐๐ โทร.๐๔๓-๒๔๖๖๖๗

.....
.....
.....
.....